

Табела 5.2 Спецификација предмета

Студијски програм: АГРОЕКОНОМИЈА – Agricultural Economy			
Врста и ниво студија: Основне академске студије (ОАС)			
Назив предмета: Инвестиције у туризму			
Наставник: Недељко, Љ., Тица, Зекић Н. Владислав, Милић М. Драган			
Статус предмета: изборни			
Број ЕСПБ: 5			
Услов: -			
Циљ предмета Упознавање са основним карактеристикама инвестиција. Проучавање метода за оцену ефеката улагања. Савладавање методологије планирања инвестиција за изградњу појединих туристичких објеката и других производних и услужних капацитета.			
Исход предмета Добијена знања студенти ће моћи да примене код анализе инвестиције, израде инвестиционих програма и реализације инвестиција у туристичким и другим капацитетима. Поред тога, студенти ће бити оспособљени за решавање текућих проблема из домена финансирања и инвестирања.			
Садржај предмета Врсте инвестиција у туризму. Основе планирања инвестиција (врсте инвестиционих пројеката и планова). Доношење инвестиционих одлука (избор критеријума за одлучивање). Израда инвестиционе калкулације. Финансирање инвестиција у туризму. Облици финансирања. Модел финансирања. Утврђивање економске ефективности инвестиција. Методе утврђивања економске ефективности инвестиција (статичке и динамичке). Избор оптималне варијанте инвестиционих улагања. Израда инвестиционих програма. Израда студија оправданости и изводљивости. Процена ризика и неизвесности у планирању инвестиционих улагања. Методе анализе ризика. Реализација инвестиција.			
<i>Практична настава: Вежбе,</i> Израде инвестиционих калкулација за разне случајеве; Израде студија оправданости улагања у развој агротуризма на конкретном случају. Израда модела финансирања пројеката у агротуризму и другим терцијалним делатностима.			
Литература: - Андрић Ј. и сарадници : Инвестиције, Пољопривредни факултет, Београд, 2005. - Андрић, Ј.: Трошкови и калкулације у пољопривредној производњи, Савремена администрација, Београд, 1998. - Субић Ј.: Специфичности процеса инвестирања у пољопривреду, Институт за економику пољопривреде, Београд, 2010. - Јовановић П. : Управљање пројектом, Графослог, Београд, 2002. - Chapman,C.,Ward,S.: Project Risk Management, Tecniques and Insights, Willey, Chichester,1997			
Број часова активне наставе			Остали часови
Предавање: 2x15=30	Вежбе: 2x15=30	Други облици наставе:	
Студијски истраживачки рад:			
Методе извођења наставе: Настава се изводи кроз упознавање студената са теоријом. Тумачење теорије врши се кроз израду показних и практичних примера у оквиру вежби.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	15	писмени испит	40
практична настава	15	усмени испит	30
колоквијум-и			
семинар-и			